



BORANG PERMOHONAN PERMIT BINAAN SEMENTARA

NAMA		<u>DOKUMEN YANG DIPERLUKAN:</u> 1. 1 Salinan Kad Pengenalan / Surat Daftar SSM 2. 1 Salinan Cukai Taksiran (Cukai semasa yang telah dijelaskan) 3. 1 Salinan Geran / Perjanjian Jual Beli (S&P) / Cukai Tanah/ Perjanjian Sewa / Borang 49 (Bagi SSM) 4. 1 Salinan CCC (jika ada) 5. Pelan Lakaran & Gambar Tapak Semasa *Bayaran proses sebanyak RM50.00 (Dijelaskan semasa mengemukakan permohonan yang lengkap)
NO. KAD PENGENALAN		
ALAMAT SURAT MENYURAT		
NO. TELEFON		
JENIS PERMOHONAN		
ALAMAT UBAHSUAI/PINDAAN		
JENIS BANGUNAN		
Dengan ini, saya mengemukakan permohonan untuk dipertimbangkan oleh pihak MDSB, Saya faham dan maklum bahawa permohonan ini adalah Binaan Sementara sahaja, sebagaimana yang dibenarkan di dalam Undang-Undang Kecil 18 (1) dan 19 (2), UUKBS 1984 serta UUKBS 1986. Saya juga faham bahawa pihak MDSB berhak untuk tidak memberi kelulusan terhadap permohonan saya ini sekiranya permohonan ini bukan di bawah kategori sementara. (_____) No. K/P: _____ Tarikh: _____ KATEGORI BINAAN SEMENTARA: 1. Pembaikan kecil (tidak melibatkan penambahan kerangka utama atau struktur baru) 2. Sengkuap (bahan binaan dari jenis 'metal deck' atau 'polycarbonate' atau yang setaraf dengannya. Sengkuap bagi rumah kedai / kedai pejabat ukuran yang dibenarkan 2 kaki. 3. Pemasangan kemasan lantai dan dinding. 4. Membaiki atau memasang pagar / tembok 5. Mengubahsuai dalaman berbentuk sementara / dinding sekatan sementara (partition) 6. Pembaikan pelantar / jeti yang berbentuk sementara. 7. Membuka atau membina semula dinding pemisah antara 2 lot premis.		KEGUNAAN PEJABAT • Salinan kad pengenalan ☐ • Salinan cukai taksiran ☐ • Salinan geran/ perjanjian jualbeli/cukai tanah/dll ☐ • Gambar tapak semasa ☐ Cop terima dan tarikh:



PELAN LAKARAN BESERTA UKURAN



(Nama Pemilik)

No.Tel : _____

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Sabak Bernam,
Jalan Dewan,
45300 Sungai Besar,
Selangor Darul Ehsan.

Tarikh: _____

Tuan,

AKUJANJI PEMILIK BAGI CADANGAN KERJA-KERJA KECIL BINAAN/BANGUNAN DI ALAMAT

Dengan hormatnya saya ingin merujuk kepada perkara tersebut di atas.

2. Adalah dimaklumkan bahawa saya akan bertanggungjawab sepenuhnya tanpa menyalahkan pihak Majlis Daerah Sabak Bernam sekiranya berlaku perkara seperti berikut;
 - 2.1. Saya mengaku akan bertanggungjawab sepenuhnya di atas apa-apa kerosakan bangunan bersebelahan akibat kerja-kerja tambahan dan pindaan ini;
 - 2.2. Saya mengaku akan bertanggungjawab sepenuhnya sekiranya berlaku sebarang kegagalan pada struktur bangunan sama ada roboh atau mengalami keretakan;
 - 2.3. Saya mengaku akan bertanggungjawab sepenuhnya sekiranya berlaku sebarang kemalangan jiwa seperti kebakaran, keruntuhan dan apa-apa yang berkaitan dengan nyawa;
 - 2.4. Saya mengaku akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas ketidakpatuhan mendirikan bangunan tanpa mengikut pelan yang diluluskan oleh pihak Majlis Daerah Sabak Bernam;
 - 2.5. Saya mengaku akan bersedia menerima segala tindakan dan syarat-syarat yang akan dikenakan oleh pihak MDSB;
 - 2.6. Saya mengaku akan membenarkan pihak MDSB atau kontraktor yang dilantiknya menjalankan kerja-kerja penyelenggaraan atau pembaikan kepada longkang dan jalan sedia ada yang bersempadanan dengan bangunan saya pada bila-bila masa tanpa halangan;
 - 2.7. Saya mengaku akan membuka semula binaan yang memasuki tanah kerajaan atau rizabnya dibahagian tersebut sekiranya diminta oleh pihak MDSB tanpa sebarang ganti rugi dan halangan.

Sekian, Terima Kasih.

Yang Benar,

Saksi,

(_____)

No. K/P:

(_____)

No. K/P: